

Il leader delle residenze studentesche conquista il campus di Santa Marta

Sarà la società «Camplus» a gestire i 650 posti con mense e assistenza allo studio

VENEZIA Si chiama «Camplus» e gestisce studentati con mense e assistenza allo studio nelle principali città universitarie. A breve, sbarcherà in laguna, a Santa Marta, nella residenza di Ca' Foscari. Camplus ha già sedi in città come Bologna, Catania, Milano, Palermo, Torino e Roma e, nel suo pacchetto di offerte, ci sono corsi per aiutare i ragazzi con lo studio e ogni servizio necessario alla vita universitaria. A comunicare lo sbarco è stata la stessa società, che ha vinto il bando per la gestione della residenza in costruzione, i cui lavori sono partiti alla fine dello scorso anno.

Camplus è nata undici anni fa dalla partnership tra Fondazione Ceur (Centro europeo università e ricerca) e Fondazione Falciola. Ed è qui che si inserisce l'operazione di Santa Marta: nel 2016, la ristrutturazione dell'immobile dove una volta c'erano le facoltà scientifiche è stata messa a gara e se l'è aggiudicata il Fondo immobiliare Erasmo, partecipato al 60 per cento dal Fondo investimenti per l'abitare di Cassa depositi e prestiti e al 40 dal Fondo Aristotele (Inps). Per la gestione, l'affidamento è stato dato a Fabbrica immobiliare sgr, ma all'epoca era già stato precisato che sarebbe stata in

man mano alla Fondazione Falciola, che nel 2017 si è fusa con Ceur, passando a Camplus le residenze universitarie. Ieri, l'annuncio del prossimo insediamento in laguna. «Cam-

plus offre i servizi di college, guest e apartments - spiegano - Ogni alloggio, sia di proprietà che in gestione, esprime il vissuto di un modello riconoscibile e al passo con i tempi».

In termini pratici, gli studenti che vivono in un edificio Camplus possono beneficiare di «tutorati, corsi di lingua, atti-

vità di orientamento alla professione e molto altro». A Venezia, non ci sarà il «college», ma il formato «apartments» e «guest». Ci saranno cioè camere in singola o doppia in un mini appartamento e, a supporto degli studenti e delle loro famiglie, personale del gruppo. A fianco delle case per gli universitari, la soluzione «guest» che sicuramente farà discutere i veneziani. Si tratta di «soluzioni di accoglienza in hotel, residence e guest house per chi viaggia per turismo e per lavoro, sia per brevi soggiorni che per lunghe permanenze - spiega Camplus - Ogni struttura ha aree comuni, sale meeting, ristoranti e aree per il tempo libero, immerse nella vivace cultura accademica e in posizioni strategiche per visitare la città». In pratica, a fianco dello studentato, ci saranno stanze e alloggi turistici e per lavoratori pendolari da usare - come per i Crociferi - probabilmente nei mesi in cui non ci sono lezioni all'Università, come avviene già per altre strutture per esempio con la Mostra del cinema. (g. b.)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

La vicenda

● Sarà Camplus a gestire la residenza universitaria di Ca' Foscari a Santa Marta

● La costruzione degli alloggi è cominciata alla fine dello scorso anno. Ci saranno camere singole o doppie in mini-appartamenti, accanto l'accoglienza sarà in hotel, residence e guest house

● Camplus è nata 11 anni fa con una partnership tra Fondazione Ceur e Fondazione Falciola

